



AYUNTAMIENTO
DE
CASARRUBIOS DEL MONTE
(TOLEDO)

SOLICITUD DE OBRAS DE URBANIZACIÓN PREVIAS O SIMULTÁNEAS A LA EDIFICACIÓN

(proyecto)

MOD. 10.5.9.2

DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD INTERESADO / TITULAR / SOLICITANTE

NIF SOLICITANTE		NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL						
DOMICILIO		Nº	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA	C.P.
MUNICIPIO		PROVINCIA						
TELÉFONO		CORREO ELECTRÓNICO						

DATOS DEL REPRESENTANTE (deberá justificarse) CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTÚA EN REPRESENTACIÓN

NIF SOLICITANTE		NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL						
DOMICILIO		Nº	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA	C.P.
MUNICIPIO		PROVINCIA						
TELÉFONO		CORREO ELECTRÓNICO						

NOTIFICACIÓN

SEDE ELECTRÓNICA

REQUIERE CERTIFICADO DIGITAL – DNIe – SISTEMAS DE CLAVES CONCERTADAS CON CL@VE

EN PAPEL – NOTIFICAR A LA SIGUIENTE DIRECCIÓN

DOMICILIO		Nº	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA	C.P.
MUNICIPIO		PROVINCIA						

Ante la Alcaldía comparece y **SOLICITA** Licencia de Obras de Urbanización previas o simultáneas a la Edificación, en base a lo siguiente:

PROPIETARIO	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
	DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES				
PROMOTOR	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA
	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
CONTRATISTA	DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES				
	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA
CONTRATISTA	NOMBRE Y APELLIDOS		DNI Nº	FAX	TELÉFONO
	DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES				
CONTRATISTA	CALLE	Nº	CÓDIGO POSTAL	MUNICIPIO	PROVINCIA

En cumplimiento del Reglamento (UE) 2016/679 y de la Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y en relación al tratamiento de sus datos personales, le informamos de lo siguiente:

RESPONSABLE: Ayuntamiento de Casarrubios del Monte (Toledo).

FINALIDAD: Tramitar procedimientos y actuaciones administrativas

LEGITIMACIÓN: Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad.

DESTINATARIOS: Se cederán datos, en su caso, a otras Administraciones Públicas y a los Encargados del Tratamiento de los Datos. No hay previsión de transferencias a terceros países.

DERECHOS: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en la siguiente dirección: https://casarrubiosdelmonte.sedelectronica.es/privacy_4

DATOS DE LA OBRA		
NATURALEZA DE LA OBRA	USO A QUE SE DESTINA	SITUACIÓN DE LA OBRA
ARQUITECTO AUTOR DEL PROYECTO	ARQUITECTO DIRECTOR DE OBRAS	APAREJADOR O ARQUITECTO TÉCNICO

Las solicitudes de obras de urbanización previas o simultáneas a las de edificación deberán ir acompañadas necesariamente de la siguiente documentación:

- Proyecto de urbanización suscrito por técnico competente, visado por el Colegio Oficial al que pertenezca dicho técnico. Como mínimo será necesario acompañar **dos ejemplares del proyecto**.
 - El proyecto contendrá al menos una memoria descriptiva de las características de las obras, planos de proyecto y de detalle, mediciones, cuadro de precios, presupuesto y pliego de condiciones de las obras y servicios, de conformidad con el Art. 111, 2 LOTAU.
- Escrito firmado por el solicitante/promotor de la licencia de obra de edificación en el que se recojan los siguientes compromisos:
 - Compromiso al menos a la edificación y urbanización simultáneas
 - Compromiso a no utilizar la construcción hasta tanto no esté concluida completamente la obra de urbanización, los servicios estén en funcionamiento y en su caso haya obtenido la licencia de primera ocupación
 - Compromiso a comunicar a futuros adquirentes y a establecer esta última condición y compromiso en las escrituras de declaración de obra nueva en construcción y obra nueva que se otorguen o inscriban así como en las cesiones del derecho de propiedad, de alguna facultad de uso, disfrute o disposición que se lleven a efecto para todo o parte del edificio.
 - Compromiso de presentar, previamente al proyecto de ejecución, Proyecto de Urbanización suscrito por técnico competente, visado por el Colegio Oficial al que pertenezca dicho técnico (podrá presentarse simultáneamente ambos proyectos)
- Afianzamiento del importe íntegro del coste de ejecución de la totalidad de las obras de urbanización comprometidas.

En Casarrubios del Monte a _____ de _____ de _____

Firma: