



**AYUNTAMIENTO
DE
CASARRUBIOS DEL MONTE
(TOLEDO)**

**DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACTOS DE
APROVECHAMIENTO Y USO DEL SUELO NO INCLUIDOS EN EL ART.
165 DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DEL TERRITORIO Y DE LA
ACTIVIDAD URBANÍSTICA (TRLOTAU)**

MOD. 10.2.3

DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD INTERESADO / TITULAR / SOLICITANTE

NIF SOLICITANTE		NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL						
DOMICILIO		Nº	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA	C.P.
MUNICIPIO		PROVINCIA						
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO							

DATOS DEL REPRESENTANTE (deberá justificarse) CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTÚA EN REPRESENTACIÓN

NIF SOLICITANTE		NOMBRE Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL						
DOMICILIO		Nº	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA	C.P.
MUNICIPIO		PROVINCIA						
TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO							

NOTIFICACIÓN

SEDE ELECTRÓNICA

REQUIERE CERTIFICADO DIGITAL – DNIe – SISTEMAS DE CLAVES CONCERTADAS CON CL@VE

EN PAPEL – NOTIFICAR A LA SIGUIENTE DIRECCIÓN

DOMICILIO		Nº	BLOQUE	PORTAL	ESCALERA	PLANTA	PUERTA	C.P.
MUNICIPIO		PROVINCIA						

Ante la Alcaldía comparece y **DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:**

Primero: Que va realizar las siguientes obras (*descripción detallada de las mismas*) _____

en inmueble sito en C/ _____
_____, Referencia Catastral _____, cuyo presupuesto total de las obras asciende a _____.

Segundo: Que las actuaciones a desarrollar no están incluidos en el ámbito de aplicación del artículo 165.2 TRLOTAU.

Tercero: Que acompaña los siguientes documentos:

- Justificante de ingreso fianza RCDs (residuos) – 2 % importe obras a ejecutar.
- Fotocopia del recibo IBI de donde se va a desarrollar la obra.
- Fotocopia del DNI/CIF del declarante y del Representante en su caso.
- Título de propiedad o contrato de alquiler en vigor.

En cumplimiento del Reglamento (UE) 2016/679 y de la Ley Orgánica 3/2018, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y en relación al tratamiento de sus datos personales, le informamos de lo siguiente:

RESPONSABLE: Ayuntamiento de Casarrubios del Monte (Toledo).

FINALIDAD: Tramitar procedimientos y actuaciones administrativas

LEGITIMACIÓN: Cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos otorgados a esta Entidad.

DESTINATARIOS: Se cederán datos, en su caso, a otras Administraciones Públicas y a los Encargados del Tratamiento de los Datos. No hay previsión de transferencias a terceros países.

DERECHOS: Acceder, rectificar y suprimir los datos, así como otros derechos, tal y como se explica en la información adicional.

INFORMACIÓN ADICIONAL: Puede consultar la información adicional y detallada sobre Protección de Datos en la siguiente dirección: https://casarrubiosdelmonte.sedelectronica.es/privacy_4

- Escritura de constitución de la sociedad o empresa, si el solicitante no es una persona física
- Acreditación de la representación en su caso
- Acreditación de alta o cambio de titularidad en tributos municipales (IBI, Tasas Municipales, ...) del inmueble donde se va a realizar la obra, o solicitud presentada de alta o cambio en los mismos.
- Descripción detallada de la obra a ejecutar con indicación de los materiales a utilizar y presupuesto real de la obra.
- Documentación gráfica expresiva de la ubicación del inmueble objeto de la actuación a realizar.
- Proyecto suscrito por técnico competente y visado por el Colegio profesional correspondiente, cuando fuera preceptivo según la normativa sectorial aplicable para la realización de la actuación edificatoria o constructiva comunicada.
- Permisos y autorizaciones que requiera el acto, la operación o la actividad de que se trate y que vengan exigidos por la normativa en cada caso aplicable.
- Si las obras afectan a un inmueble con actividad en funcionamiento, se aportará copia auténtica de las licencias municipales habilitadoras de la actividad que se venga desarrollando en el mismo.
- Justificante del pago de los tributos municipales:
 - Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (3 % del presupuesto. Mínimo 60 €)
 - Tasa por la actividad de control de las obras (3 % del presupuesto. Mínimo 60 €).Dichas liquidaciones tendrán el carácter de provisionales a resultados de la valoración de los presupuestos por los Servicios Técnicos Municipales.

NOTA. El abono de los pagos, podrá hacerlo mediante ingreso o transferencia bancaria en la siguiente
cuenta **Eurocaja Rural ES19 3081 0045 63 1099379024**

UNA VEZ EJECUTADAS LAS OBRAS, DEBERÁ COMUNICAR AL AYUNTAMIENTO LA FINALIZACIÓN DE LAS MISMAS CONFORME A LA DECLARACIÓN RESPONSABLE EN SU DÍA PRESENTADA Y SOLICITAR EN EL MODELO NORMALIZADO LA DEVOLUCIÓN DE LA FIANZA DE RESIDUOS.

NOTA: LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE, NO PREJUZGA EN MODO ALGUNO LA SITUACIÓN Y EFECTIVO ACOMODO DE LAS CONDICIONES DEL ESTABLECIMIENTO A LA NORMATIVA APLICABLE, NI LIMITARÁ EL EJERCICIO DE LAS POTESTADES ADMINISTRATIVAS, DE COMPROBACIÓN, INSPECCIÓN, SANCIÓN, Y EN GENERAL DE CONTROL QUE A LA ADMINISTRACIÓN EN CUALQUIER ORDEN, ESTATAL, AUTONÓMICO O LOCAL, LE ESTÉN ATRIBUIDAS POR EL ORDENAMIENTO SECTORIAL APLICABLE.

LA INACTIVIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN NO SUPONDRÁ EN NINGÚN CASO LA CONVALIDACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE QUE SE TRATE NI, EN SU CASO, LA RENUNCIA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN A LA POSIBILIDAD DE EJERCITAR FRENTE A ELLA LA REACCIÓN QUE EN DERECHO PROCEDA.

En Casarrubios del Monte a _____ de _____ de _____

Firma: