



**AYUNTAMIENTO**  
DE  
**CASARRUBIOS DEL MONTE**  
(TOLEDO)

**DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA ACTOS DE  
APROVECHAMIENTO Y USO DEL SUELO NO INCLUIDOS EN EL ART.  
165 DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DEL TERRITORIO Y DE LA  
ACTIVIDAD URBANÍSTICA (TRLOTAU)**

MOD. 10.2.3

**DATOS DE LA PERSONA O ENTIDAD INTERESADO / TITULAR / SOLICITANTE**

DNI / NIF / NIE: \_\_\_\_\_ NOMBRE O RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
PRIMER APELLIDO \_\_\_\_\_ SEGUNDO APELLIDO \_\_\_\_\_  
TIPO DE VÍA \_\_\_\_\_ NOMBRE DE VÍA \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
BQ. \_\_\_\_\_ PORTAL \_\_\_\_\_ ESC. \_\_\_\_\_ PLANTA \_\_\_\_\_ PUERTA \_\_\_\_\_  
C.P. \_\_\_\_\_ MUNICIPIO \_\_\_\_\_ PROVINCIA \_\_\_\_\_  
TELÉFONOS \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

**DATOS DEL REPRESENTANTE (deberá justificarse)**

DNI / NIF / NIE: \_\_\_\_\_ NOMBRE O RAZÓN SOCIAL \_\_\_\_\_  
PRIMER APELLIDO \_\_\_\_\_ SEGUNDO APELLIDO \_\_\_\_\_  
TIPO DE VÍA \_\_\_\_\_ NOMBRE DE VÍA \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
BQ. \_\_\_\_\_ PORTAL \_\_\_\_\_ ESC. \_\_\_\_\_ PLANTA \_\_\_\_\_ PUERTA \_\_\_\_\_  
C.P. \_\_\_\_\_ MUNICIPIO \_\_\_\_\_ PROVINCIA \_\_\_\_\_  
TELÉFONOS \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

CUMPLIMENTAR SÓLO SI SE ACTÚA EN REPRESENTACIÓN

**DATOS A EFECTOS DE NOTIFICACIÓN**

TIPO DE VÍA \_\_\_\_\_ NOMBRE DE VÍA \_\_\_\_\_ Nº \_\_\_\_\_  
BQ. \_\_\_\_\_ PORTAL \_\_\_\_\_ ESC. \_\_\_\_\_ PLANTA \_\_\_\_\_ PUERTA \_\_\_\_\_  
C.P. \_\_\_\_\_ MUNICIPIO \_\_\_\_\_ PROVINCIA \_\_\_\_\_  
TELÉFONOS \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ CORREO ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

Ante la Alcaldía comparece y **DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:**

**Primero:** Que va realizar las siguientes obras (*descripción detallada de las mismas*) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
en inmueble sito en C/ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, Referencia Catastral \_\_\_\_\_, cuyo presupuesto  
total de las obras asciende a \_\_\_\_\_.

**Segundo:** Que las actuaciones a desarrollar no están incluidos en el ámbito de aplicación del artículo 165.2 TRLOTAU.

**Tercero:** Que acompaña los siguientes documentos:

- Justificante de ingreso fianza RCDs (residuos) – 2 % importe obras a ejecutar.
- Fotocopia del recibo IBI de donde se va a desarrollar la obra.
- Fotocopia del DNI/CIF del declarante y del Representante en su caso.
- Título de propiedad o contrato de alquiler en vigor.
- Escritura de constitución de la sociedad o empresa, si el solicitante no es una persona física
- Acreditación de la representación en su caso

En cumplimiento de lo establecido en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal, se le informa que los datos que nos facilite mediante la cumplimentación del presente formulario pasarán a formar parte de un fichero propiedad del Ayuntamiento de Casarrubios del Monte (Toledo). Asimismo se le informa que puede ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante este Ayuntamiento o mediante escrito dirigido al Ayuntamiento de Casarrubios del Monte - Plaza de España nº 3 – 45.950 Casarrubios del Monte (Toledo)

- Acreditación de alta o cambio de titularidad en tributos municipales (IBI, Tasas Municipales,...) del inmueble donde se va a realizar la obra, o solicitud presentada de alta o cambio en los mismos.
- Descripción detallada de la obra a ejecutar con indicación de los materiales a utilizar y presupuesto real de la obra.
- Documentación gráfica expresiva de la ubicación del inmueble objeto de la actuación a realizar.
- Proyecto suscrito por técnico competente y visado por el Colegio profesional correspondiente, cuando fuera preceptivo según la normativa sectorial aplicable para la realización de la actuación edificatoria o constructiva comunicada.
- Permisos y autorizaciones que requiera el acto, la operación o la actividad de que se trate y que vengan exigidos por la normativa en cada caso aplicable.
- Si las obra afectan a un inmueble con actividad en funcionamiento, se aportará copia auténtica de las licencias municipales habilitadoras de la actividad que se venga desarrollando en el mismo.
- Justificante del pago de los tributos municipales:
  - **Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (3 % del presupuesto. Mínimo 60 euros)**
  - **Tasa por la actividad de control de las obras (3 % del presupuesto. Mínimo 60 euros).**

**Dichas liquidaciones tendrán el carácter de provisionales a resultados de la valoración de los presupuestos por los Servicios Técnicos Municipales.**

**UNA VEZ EJECUTADAS LAS OBRAS, DEBERÁ COMUNICAR AL AYUNTAMIENTO LA FINALIZACIÓN DE LAS MISMAS CONFORME A LA DECLARACIÓN RESPONSABLE EN SU DÍA PRESENTADA Y SOLICITAR EN EL MODELO NORMALIZADO LA DEVOLUCIÓN DE LA FIANZA DE RESIDUOS.**

**NOTA: LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN RESPONSABLE, NO PREJUZGA EN MODO ALGUNO LA SITUACIÓN Y EFECTIVO ACOMODO DE LAS CONDICIONES DEL ESTABLECIMIENTO A LA NORMATIVA APLICABLE, NI LIMITARÁ EL EJERCICIO DE LAS POTESTADES ADMINISTRATIVAS, DE COMPROBACIÓN, INSPECCIÓN, SANCIÓN, Y EN GENERAL DE CONTROL QUE A LA ADMINISTRACIÓN EN CUALQUIER ORDEN, ESTATAL, AUTONÓMICO O LOCAL, LE ESTÉN ATRIBUIDAS POR EL ORDENAMIENTO SECTORIAL APLICABLE.**

**LA INACTIVIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN NO SUPONDRÁ EN NINGÚN CASO LA CONVALIDACIÓN DE LA ACTUACIÓN DE QUE SE TRATE NI, EN SU CASO, LA RENUNCIA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN A LA POSIBILIDAD DE EJERCITAR FRENTE A ELLA LA REACCIÓN QUE EN DERECHO PROCEDA.**

En Casarrubios del Monte a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Firma: